

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov (ďalej ako „**Obchodný zákonník**“)
(ďalej ako „**zmluva**“)

medzi zmluvnými stranami:

Objednávateľ:

Názov: **Obec Čerhov**
Sídlo: Dlhá 100, 076 81 Čerhov
IČO: 00 331 422
DIČ: 2020733381
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK57 5600 0000 0042 1082 6001
v zastúpení: Ing. Jaroslav Bajuzík, starosta
Telefónne číslo: 056/679 32 22
e-mail: obec2@cerhov.sk
(ďalej ako „**objednávateľ**“ alebo aj „**Obec Čerhov**“)

a

Zhotoviteľ:

Názov: **Peter Beca - AZ**
Sídlo: Majerská 85, 076 14 Michal'any
IČO: 33157294
DIČ: 1020697634
IČ DPH: SK1020697634
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK98 0900 0000 0001 0584 1244
v zastúpení: Peter Beca
Zapísaný: SZČO
Telefónne číslo: 0918 810 763
e-mail: pbeca@centrum.sk
(ďalej ako „**zhotoviteľ**“)

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej jednotlivo ako „**zmluvná strana**“ a spoločne ako „**zmluvné strany**“)

Preambula

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu ako výsledok verejného obstarávania na predmet zákazky „**Modernizácia vykurovacieho systému ZŠ a MŠ Čerhov**“, ktoré realizoval objednávateľ postupom podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon o verejnom obstarávaní**“).

Článok I Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je úprava práv a povinností zmluvných strán v súvislosti so záväzkom zhotoviteľa zabezpečiť modernizáciu vykurovacieho systému ZŠ a MŠ v obci Čerhov rozsahu a za podmienok stanovených touto zmluvou vrátane jej príloh (ďalej ako „**dielo**“) a v súvislosti so záväzkom objednávateľa dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi cenu za dielo dohodnutú podľa článku III tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok stanovených v tejto zmluve dielo uskutoční:
 - a) riadne a včas,

- b) v rozsahu **podľa projektovej dokumentácie** s názvom „**Modernizácia vykurovacieho systému ZŠ a MŠ Čerhov**“ zhotovenej: František ANDREJKO, odborne spôsobilý technik vo výstavbe, osvedčenie SKSI T1-256/2002 (ďalej len „projektant“) v 11/2020 a podrobného položkového rozpočtu diela, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako jej Príloha č. 1,
 - c) vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že za podmienok stanovených v tejto zmluve riadne a včas vykonané dielo prevezme a zaplatí zhotoviteľovi cenu za dielo.
 4. Kvalita vykonaného diela musí zodpovedať účelu využitia. Všetok materiál použitý pri zhotovovaní diela musí byť I. akostnej triedy. Dielo musí byť zrealizované v požadovanej (pokiaľ nie je uvedené inak tak najmenej v bežnej) kvalite a nadštandardnom vyhotovení prác.
 5. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s projektovou dokumentáciou podľa odseku 2 písm. b) tohto článku ako aj s rozsahom a povahou diela, a že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky realizácie diela, a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné a súhlasí so všetkými podmienkami stanovenými touto zmluvou.

Článok II

Čas a miesto plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať a odovzdať dielo objednávateľovi v lehote **do 60 kalendárnych dní** odo dňa prevzatia miesta plnenia (staveniska) v zmysle ods. 4 tohto článku . O zámere odovzdať miesto plnenia zhotoviteľovi k určitému termínu je povinný objednávateľ písomne informovať zhotoviteľa najneskôr 2 pracovné dni vopred pred plánovaným termínom odovzdania.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvné termíny uvedené v odseku 1 tohto článku sú termíny najneskoršie prípustné a neprekročiteľné s výnimkou:
 - a) vyššej moci, t. j. v prípade udalostí, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán a tieto ich nemôžu ovplyvniť,
 - b) neposkytnutia súčinnosti objednávateľom,
 - c) v prípade zmien rozsahu diela podľa pokynov objednávateľa; v prípade zmeny rozsahu diela zmluvné strany vždy uzavruť dodatok k tejto zmluve, v ktorom uvedú zmenu rozsahu diela a z toho vyplývajúcu zmenu lehoty na odovzdania diela uvedenej v prvej vete odseku 1 tohto článku; dodatok k tejto zmluve bude uzatvorený v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že riadnym ukončením, resp. zhotovením diela sa rozumie jeho riadne a včasné odovzdanie objednávateľovi na základe vykonanej obhliadky diela objednávateľom v mieste plnenia, o čom bude spísaný protokol o odovzdaní a prevzatí diela podpísaný zástupcami zmluvných strán, oprávnenými na rokovanie vo veciach technických, ktorí sú uvedení v záhlaví tejto zmluvy.
4. Miestom plnenia diela je Čerhov, súp. číslo 229, k. ú. Čerhov, p. č. 73/2 (ďalej ako „**stavenisko**“).

Článok III

Cena za dielo

1. Celková cena za kompletne vyhotovenie diela vyplýva z ponuky zhotoviteľa predloženej vo verejnom obstarávaní a je stanovená v zmysle §3 zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a Vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č.87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vo výške:

Cena bez DPH	42.980,00 Eur	(slovom: štyridsaťdväťtisícdeväťstoosemdesiat eur)
DPH 20%	8.596,00 Eur	(slovom: osemtisícpäťstodeväťdesiatšesť eur)
Cena s DPH	51.576,00 Eur	(slovom: päťdesiatjedentisícpäťstosedemdesiatšesť eur)

2. Celková cena podľa odseku 1 tohto článku je stanovená ako súčet cien všetkých jednotlivých položiek podrobného položkového rozpočtu diela uvedeného v Prílohe č. 2 tejto zmluvy.
3. Ak je zhotoviteľ osobou registrovanou pre daň z pridanej hodnoty, bude k cene za dielo bez DPH podľa odseku 1 tohto článku zmluvy účtovať aj daň z pridanej hodnoty v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými v deň vzniku daňovej povinnosti a objednávateľ sa zaväzuje ju uhradiť spolu s cenou. Pre vylúčenie pochybností platí, že pokiaľ zhotoviteľ v momente uzavretia zmluvy nebol osobou registrovanou pre daň z pridanej hodnoty, nie je oprávnený k cene bez DPH uvedenej v odseku 1 tohto článku navyše účtovať daň z pridanej hodnoty a cena je v takomto prípade považovaná za cenu konečnú.
4. Cena za dielo je zmluvnými stranami dohodnutá ako cena maximálna a konečná. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že dohodnutá cena za dielo zahŕňa všetky náklady zhotoviteľa súvisiace s predmetom zmluvy, a to aj tie, ktoré nie sú v zmluve explicitne uvedené.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že cenu za dielo uvedenú v odseku 1 tohto článku je možné meniť iba v prípade:
 - a) zmeny sadzby DPH počas trvania zmluvy,
 - b) nevykonania niektorých častí diela zo strany zhotoviteľa uvedených v položkovom rozpočte uvedenom v Prílohe č. 2 tejto zmluvy, ak sa tieto ukážu v priebehu prác ako nepotrebné; v tomto prípade budú tieto práce z ceny diela odpočítané, a to v cene podľa položkového rozpočtu diela,
 - c) zmeny rozsahu vykonania prác,
 - d) iné skutočnosti odôvodňujúce zmenu zmluvy.
6. Prípadná zmena materiálov je možná len s predchádzajúcim písomným súhlasom projektanta a oprávnenej osoby za objednávateľa uvedenej v záhlaví tejto zmluvy a za podmienky, že nedôjde k navýšeniu ceny dohodnutej v odseku 1 tohto článku.
7. V prípade, ak objednávateľ a zhotoviteľ pristúpia k uzatvoreniu dodatku k tejto zmluve podľa odseku 5 tohto článku, dodatok bude uzatvorený v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona o verejnom obstarávaní.
8. Objávateľ sa zaväzuje riadne vykonané dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi cenu za dielo vo výške podľa skutočne vykonaných prác vychádzajúc z jednotkových cien uvedených v Prílohe č. 1 tejto zmluvy odsúhlasených v protokole o odovzdaní a prevzatí diela.

Článok IV

Platobné podmienky a fakturácia

1. Objávateľ uhradí zhotoviteľovi cenu za dielo na základe faktúr vystavených zhotoviteľom a doručených objednávateľovi. Uhradením faktúr zo strany objednávateľa sa považujú všetky nároky zhotoviteľa, spojené so zhotovením diela uspokojené v celom rozsahu. Akékoľvek ďalšie peňažné nároky zhotoviteľa voči objednávateľovi, nie je objednávateľ povinný uhradiť.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že splatnosť faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi a jej neoddeliteľnou prílohou bude aj Súpis vykonaných prác za príslušné obdobie odsúhlasený stavebným dozorcom objednávateľa.
3. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti účtovného a daňového dokladu v zmysle zákona č.222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti uvedené v ustanovení § 74 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z.

o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, je objednávateľ oprávnený takúto faktúru vrátiť na doplnenie alebo prepracovanie, a to bez zbytočného odkladu. V takomto prípade plynie nová lehota splatnosti odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

4. Platobná povinnosť objednávateľa sa považuje za splnenú v deň, keď bude z jeho bankového účtu poukázaná príslušná platba na bankový účet zhotoviteľa na číslo účtu uvedené v záhlaví tejto zmluvy.
5. Objednávateľ neposkytuje preddavok ani zálohovú platbu.

Článok V

Ďalšie práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený vykonávať činnosti uvedené v predmete tejto zmluvy a je plne kvalifikovaný na zhotovenie diela. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje, že dielo vykoná úplne, správne a včas, s využitím všetkých dostupných technických a technologických poznatkov a vedomostí a s odbornou starostlivosťou.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ bude vykonávať kontrolu dodržania podmienok tejto zmluvy vo všetkých veciach súvisiacich s prípravou a realizáciou diela podľa tejto zmluvy. Výkon týchto činností nenahrádza činnosť zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, ani zhotoviteľovu zodpovednosť za plnenie povinností súvisiacich s realizáciou diela.
3. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, na vlastné náklady a dodržiavať všetky bezpečnostné a protipožiarne opatrenia v zmysle príslušných platných právnych predpisov, noriem a požiadaviek objednávateľa. Zhotoviteľ zabezpečuje bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci svojich pracovníkov a bezpečnú prevádzku svojich technických zariadení v priebehu vykonávania diela v zmysle platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
4. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník podľa § 46d zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela.
5. Objednávateľ je povinný v priebehu realizácie diela sledovať obsah stavebného denníka, zúčastňovať sa pracovných a kontrolných porád a vykonávať potrebné opatrenia v lehote dohodnutej v stavebnom denníku.
6. Ak by pri zhotovovaní diela malo dôjsť k zakrytiu dovtedy vykonaných činností alebo častí diela, je zhotoviteľ povinný vyzvať objednávateľa na kontrolu realizácie diela písomne v stavebnom denníku 2 pracovné dni vopred. Ak zhotoviteľ nespĺní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené.
7. Zhotoviteľ je pri vykonávaní diela ďalej povinný:
 - a) na svoje náklady zabezpečiť dodávku tovaru a materiálu potrebného na realizáciu diela a jeho dopravu,
 - b) na svoje náklady naložiť, odvieť a uložiť na príslušnú registrovanú skládku odpadu obalový a iný materiál vzniknutý pri plnení diela podľa tejto zmluvy v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zabezpečiť vyčistenie priestorov staveniska po skončení vykonávania diela. Ak zhotoviteľ nespĺní uvedenú povinnosť, objednávateľ zabezpečí tieto činnosti u tretích osôb na náklady zhotoviteľa,
 - c) zabezpečiť, aby všetky prvky, mechanizmy a strojné zariadenia použité na vyhotovenie diela spĺňali požiadavky bezpečnej prevádzky, ako aj zabezpečiť bezpečný technický stav strojných a technologických zariadení používaných počas realizácie diela,
 - d) zabezpečiť, aby osoby vykonávajúce predmet diela mali všetky legislatívou predpísané

- školenia a skúšky súvisiace s ich pracovným zaradením pri realizácii predmetu plnenia tejto zmluvy zhotoviteľom,
- e) zodpovedať za poškodenie alebo zničenie diela alebo jednotlivých častí diela až do odovzdania celého diela podľa tejto zmluvy objednávateľovi, ktoré spôsobil on alebo jeho zamestnanci,
 - f) dodržať všetky všeobecne záväzné právne predpisy, stanoviská a vyjadrenia štátnych orgánov, ako aj záväzné i doporučené STN súvisiace s predmetom tejto zmluvy, zhotoviteľ je pri tom povinný postupovať v súlade s platnými právnymi predpismi a ostatnými všeobecne záväznými predpismi, najmä:
 - i. na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarmi (zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, nariadením vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a vyhláškou Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení neskorších predpisov),
 - ii. hygienickými predpismi,
 - iii. predpismi o bezpečnosti technických zariadení, predpismi o ochrane životného prostredia a ostatnými súvisiacimi právnymi predpismi,
 - g) usporiadať svoje zariadenia, materiál a odpad na stavenisku tak, aby nebola rušená prevádzka objednávateľa v objekte,
 - h) do troch pracovných dní od zániku jeho záväzku vykonať dielo podľa tejto zmluvy alebo od zrušenia tejto zmluvy vypratať a uvoľniť stavenisko.
9. Zhotoviteľ je povinný pri plnení tejto zmluvy riadiť sa pokynmi objednávateľa, s ktorými ho objednávateľ oboznámil a obstaráť si všetky potrebné informácie, ak z ich povahy nevyplýva že ich má poskytnúť objednávateľ. V prípade, ak objednávateľ poskytne zhotoviteľovi nevhodné pokyny, je zhotoviteľ povinný na ich nevhodnosť bezodkladne písomne upozorniť objednávateľa. V prípade, ak bude objednávateľ na ich realizácii trvať, zhotoviteľ nezodpovedá za škodu spôsobenú týmito nevhodnými pokynmi.
10. Zhotoviteľ nesmie svojou činnosťou v priebehu realizácie diela poškodiť objekt objednávateľa a v prípade poškodenia je povinný uviesť poškodenú časť objektu objednávateľa bezodkladne a na svoje náklady do pôvodného stavu pred jej poškodením.
11. Zhotoviteľ je povinný predložiť objednávateľovi nasledovné dokumenty preukazujúce kvalitu vykonaných prác a dodávok od začiatku vykonávania diela až do ukončenia diela:
- a) osvedčenia o akosti použitých materiálov, záručné listy, atesty výrobkov, revízne správy a certifikáty, ak sa vyžadujú,
 - b) doklady o odstránení prípadných väd a nedorobkov,
 - c) zhotoviteľom potvrdenú dokumentáciu skutočného vyhotovenia,
 - d) kópiu stavebného denníka,
 - e) potvrdenie správcov skládok o prijatí stavebného odpadu,
12. V súvislosti s realizáciou diela zabezpečí zhotoviteľ aj poistenie svojich vecí, prác a činností, materiálov, strojov a zariadení zhotoviteľa na stavbe, svoju zodpovednosť za škody, spôsobené pri vykonávaní diela a ďalších činností na stavbe objednávateľovi alebo tretím osobám, ako i poistenie zodpovednosti za vady diela zhotoviteľa a poistenie škody spôsobenej objednávateľovi alebo tretej osobe vadným vykonaním diela.
13. Zhotoviteľ je povinný nahlasovať písomne včas a riadne poisťovní všetky poistné udalosti, ktoré sa týkajú jeho činnosti, materiálov, pracovníkov na stavenisku, ako aj nahlasovať ich subjektom určeným príslušným právnym predpisom a objednávateľovi.

14. Zhotoviteľ najneskôr 3 pracovné dni pred začatím realizácie diela predloží objednávateľovi zoznam všetkých pracovníkov, ktorí budú na diele pracovať a budú pohybovať počas realizácie diela v mieste plnenia.
15. Objednávateľ je povinný poskytnúť zhotoviteľovi všetku súčinnosť, ktorá je potrebná na riadne plnenie jeho záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy.
16. Objednávateľ sa zaväzuje:
 - a) odovzdať zhotoviteľovi stavenisko najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak; o odovzdaní a prevzatí staveniska bude vyhotovený záznam podpísaný osobami oprávnenými rokovať za zmluvné strany,
 - b) oboznámiť zhotoviteľa s vnútorným prevádzkovým režimom miesta plnenia a príslušnými internými predpismi najneskôr do okamihu odovzdania staveniska,
 - c) po celú dobu, po ktorú má zhotoviteľ vykonávať dielo podľa tejto zmluvy zabezpečiť riadny prístup pre vykonávanie diela zamestnancom zhotoviteľa.
17. Objednávateľ je povinný sledovať prostredníctvom oprávneného zástupcu obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedeným sa vyjadrovať bez zbytočného odkladu.
18. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi bezodplatne podiel na nasledovných službách: zdroj elektrickej energie o potrebnej kapacite a zdroj vody na stavenisku.

Článok VI

Odobzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ písomne oznámi objednávateľovi 2 pracovné dni vopred zápisom v stavebnom denníku ako aj e-mailom zástupcom zmluvných strán, oprávnených na rokovanie, ktorí sú uvedení v záhlaví tejto zmluvy, že dielo bude pripravené k prevzatíu. Na základe oznámenia dohodne zhotoviteľ s objednávateľom termín preberacieho konania.
2. O odovzdaní a prevzatí diela sa spíše protokol o odovzdaní a prevzatí diela, súčasťou ktorého bude aj:
 - a) zhodnotenie kvality vykonaného diela v zmysle platných STN noriem, technologických postupov a tejto zmluvy,
 - b) súpis zistených väd a nedorobkov, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela a dohoda o termínoch ich odstránenia, a to v prípade, ak sa budú uplatňovať,
 - c) vyhlásenie zhotoviteľa, že dielo odovzdáva k určitému dátumu, alebo dôvody neodovzdania diela a/alebo potrebných dokladov a podkladov,
 - d) vyhlásenie objednávateľa, že dielo sa preberá k určitému dátumu; v opačnom prípade dôvody neprevzatia diela,
 - e) súpis odovzdávaných dokladov,
3. Súčasne s odovzdaním diela odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi dokumenty v zmysle článku V ods. 11 tejto zmluvy.
4. Ak pri preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má vady a nedorobky brániace riadnemu užívaniu, dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis o zistených vadách a nedorobkoch, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať dielo po odstránení týchto väd. Po dobu odstraňovania väd a nedorobkov zistených pri odovzdávaní diela je zhotoviteľ v omeškaní s plnením predmetu zmluvy, to neplatí, ak ich zhotoviteľ odstráni v dohodnutej lehote podľa článku II ods. 1 prvá veta tejto zmluvy.

Článok VII

Zodpovednosť za vady

1. Vadou alebo nedorobkom diela sa rozumie odchýlka od kvality, rozsahu a parametrov diela stanovených touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a právnymi predpismi ako aj chýbajúci doklad alebo písomnosť, ktorú podľa tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi pri písomnom odovzdaní diela alebo časti diela.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že materiály a práce v zmysle predmetu zmluvy sú dodané a vykonané riadne v súlade so zmluvou a počas záručnej doby budú mať vlastnosti dohodnuté v zmluve. Taktiež zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet diela má v čase jeho odovzdania, pričom za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ len vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho zmluvných povinností.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené dodržaním nevhodných pokynov, ktoré mu dal objednávateľ v prípade, ak objednávateľ a na nevhodnosť týchto pokynov písomne upozornila objednávateľ na ich dodržaní trval, alebo ak zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti túto nevhodnosť nemohol zistiť.
4. Záručná doba diela je päť rokov a začína plynúť odo dňa protokolárneho odovzdania diela objednávateľovi. Počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezodplatne odstrániť vady diela.
5. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomne u zhotoviteľa.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že s odstraňovaním väd diela začne najneskôr do dvoch pracovných dní odo dňa doručenia písomnej reklamácie podľa odseku 5 tohto článku.
7. NanárokyyobjednávateľazváddielasavzťahujúprimeraneustanoveniaObchodného zákonníka.

Článok VIII

Sankcie, zmluvné pokuty a náhrada škody

1. V prípade omeškania zhotoviteľa so zhotovením diela riadne a včas má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 1 % z ceny podľa článku III ods. 1 tejto zmluvy, a to v prípade, ak je zhotoviteľ osobou registrovanou pre daň z pridanej hodnoty, aj s DPH; za každý aj začatý deň omeškania. Ak došlo k omeškaniu zhotoviteľa so zhotovením diela z dôvodu pôsobenia vyššej moci (živelná pohroma, vojnový konflikt, štrajk), objednávateľ neuplatní zmluvnú pokutu voči zhotoviteľovi za dobu trvania vyššej moci. Objednávateľ neuplatní zmluvnú pokutu taktiež v prípade, ak sám je v omeškaní, a to za dobu omeškania objednávateľa (§370 Obchodného zákonníka).
2. V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením záväzku odstrániť vady diela v lehote podľa článku VI ods. 4 tejto zmluvy má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100,-Eur (slovom jednasto eur) za každý, aj začatý deň omeškania. Zaplatením tejto pokuty sa zhotoviteľ nezbavuje povinnosti odstrániť vadu na vlastné náklady.
3. Porušenie ktorejkoľvek z povinností zhotoviteľa podľa článku V zakladá právo objednávateľa na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 10 % z celkovej ceny, a to v prípade, ak je objednávateľ osobou registrovanou pre daň z pridanej hodnoty, aj s DPH, uvedenej v článku III ods. 1 tejto zmluvy.

4. V prípade omeškania objednávateľa so splnením povinností uhradiť faktúru v termíne splatnosti, má zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania vo výške 0,1% z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania.
5. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody, ktorá mu vznikne porušením zabezpečovanej povinnosti zo strany zhotoviteľa. Objednávateľ má nárok na náhradu škody v celom jej rozsahu (a teda aj škody presahujúcej zmluvnú pokutu, ktorá vznikla v dôsledku porušenia povinnosti zhotoviteľom zabezpečenej zmluvnou pokutou).

Článok IX Subdodávatelia

1. Zhotoviteľ je oprávnený vykonať časť plnenia podľa tejto zmluvy prostredníctvom subdodávateľa uvedeného v zozname subdodávateľov s uvedením údajov o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, ktorý tvorí Prílohu č. 3 tejto zmluvy. Využitím subdodávateľov nie je dotknutá zodpovednosť zhotoviteľa za plnenie podľa tejto zmluvy.
2. V súlade s § 11 zákona o verejnom obstarávaní verejný obstarávateľ nesmie uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie je zapísaný v registri partnerov verejného sektora, alebo ktorého subdodávateľa alebo subdodávateľa podľa osobitného predpisu, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora. Táto povinnosť sa vzťahuje na subdodávateľa po celú dobu trvania zmluvy.
3. Počas trvania tejto zmluvy je zhotoviteľ oprávnený zmeniť alebo doplniť subdodávateľa uvedeného v Prílohe č. 3 tejto zmluvy výlučne na základe písomného dodatku k tejto zmluve; zhotoviteľ sa zaväzuje v rámci návrhu na zmenu subdodávateľa spolu s aktualizovanou Prílohou č. 3 tejto zmluvy uviesť údaje o novom subdodávateľovi v rozsahu podľa § 41 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní.
4. V prípade, ak má počas plnenia zmluvy zhotoviteľ záujem zmeniť svojich subdodávateľov, je povinný rešpektovať nasledovné pravidlá:
 - a) počas trvania zmluvy je zhotoviteľ oprávnený zmeniť alebo doplniť subdodávateľa uvedeného v Prílohe č. 3 tejto zmluvy výlučne na základe písomného dodatku k tejto zmluve; zhotoviteľ sa zaväzuje v rámci návrhu na zmenu subdodávateľa spolu s aktualizovanou Prílohou č. 3 tejto zmluvy uviesť údaje o novom subdodávateľovi v rozsahu podľa § 41 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní,
 - b) subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu a má povinnosť zapisovať sa v registri partnerov verejného sektora, musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora, v súlade s odsekom 3 tohto článku,
 - c) subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu, musí byť schopný realizovať príslušnú časť predmetu zákazky v rovnakej kvalite, ako pôvodný subdodávateľ,
 - d) zhotoviteľ oznámi objednávateľovi návrh na zmenu subdodávateľa spolu s predložením dokladov preukazujúcich splnenie podmienok uvedených vyššie.
5. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov uvedených v Prílohe č. 3 zmluvy. Pre vylúčenie pochybností platí, že na zmenu kontaktných údajov akéhokoľvek aktuálneho subdodávateľa nie je potrebné vyhotoviť dodatok k zmluve. Návrh na zmenu subdodávateľa spolu s dokladmi podľa odseku 4 písm. d) tohto článku a aktualizovaným znením Prílohy č. 3 zmluvy musí zhotoviteľ predložiť objednávateľovi najneskôr 3 pracovné dni pred začatím plánovanej subdodávky. Objednávateľ má právo zmenu odmietnuť, ak nie sú splnené podmienky uvedené v odseku 4 tohto článku.

Článok X

Osobitné protikorupčné ustanovenia

1. Pri plnení tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať platné právne predpisy vzťahujúce sa ku korupcii a korupčnému správaniu.
2. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy zároveň vyhlasuje, že:
 - a) pozná znaky korupcie a korupčného správania,
 - b) zdrží sa akejkoľvek formy korupcie a korupčného správania v súvislosti s plnením záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy,
 - c) poskytne súčinnosť v prípade posudzovania podozrenia z korupcie alebo korupčného správania,
 - d) zdrží sa akýchkoľvek foriem korupcie súvisiacich s plnením predmetu zmluvy alebo záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, ktorú plánuje, alebo ktorú už uzavrel s objednávateľom,
 - e) bezodkladne oznámi objednávateľovi akékoľvek podozrenie z korupcie a poskytne súčinnosť pri preskúmaní tohto oznámenia,
 - f) nie je v konflikte záujmov vo vzťahu k zamestnancom objednávateľa, ktorý by mohol ovplyvniť realizáciu predmetu zmluvy s objednávateľom.

Článok XI

Trvanie a zrušenie zmluvy

1. Táto zmluva je uzatvorená na dobu určitú, a to do vysporiadania všetkých vzájomných záväzkov a nárokov zmluvných strán.
2. Túto zmluvu je možné ukončiť aj písomnou dohodou zmluvných strán, písomným odstúpením od zmluvy alebo písomnou výpoveďou.
3. Zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zo strany objednávateľa; za podstatné porušenie sa na účely tejto zmluvy bude považovať, ak objednávateľ odmietne poskytnúť potrebné spolupôsobenie a plnenie podmienok tejto zmluvy, ktoré by podstatným spôsobom znemožňovalo zhotoviteľovi plniť podmienky tejto zmluvy; tieto okolnosti musí zhotoviteľ podrobne dokladovať a špecifikovať.
4. Objednávateľ má právo odstúpiť od tejto zmluvy v prípadoch ustanovených Obchodným zákonníkom, ako aj v prípadoch, ak zhotoviteľ:
 - a) bez podstatného dôvodu nezačne práce na diele do 3 pracovných dní od prevzatia staveniska alebo bezdôvodne preruší práce na diele na viac ako 7 kalendárnych dní,
 - b) nebude vykonávať dielo v súlade s touto zmluvou, príslušnými technickými normami a právnymi predpismi, alebo bude plniť, resp. neplniť svoje zmluvné povinnosti takým spôsobom, ktorý vyvolá u objednávateľa opodstatnenú obavu, že zhotoviteľ neplní predmet tejto zmluvy v zmluvne dohodnutom termíne,
 - c) je v exekúcii napr. podľa zákona č. 233/1995 Z. z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmene a doplnení ďalších zákonov v znení neskorších predpisov, zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a pod.,
 - d) opakovane neplní alebo poruší povinnosti zhotoviteľa na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany, čo sa bude považovať za podstatné porušenie tejto zmluvy zhotoviteľom.
5. Porušenie ktorejkoľvek z povinností zhotoviteľa podľa článku IX tejto zmluvy je jej podstatným porušením a zakladá právo objednávateľa na odstúpenie od tejto zmluvy a zároveň právo

objednávateľa na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 10 % z celkovej ceny uvedenej v článku III ods. 1 tejto zmluvy, a to v prípade, ak je zhotoviteľ osobou registrovanou pre daň z pridanej hodnoty, aj s DPH.

6. Túto zmluvu je možné vypovedať písomnou výpoveďou aj bez uvedenia dôvodu, s výpovednou dobou 7 pracovných dní, ktorá začne plynúť dňom nasledujúcim po dni jej doručenia druhej zmluvnej strane.
7. Zánik zmluvy odstúpením alebo výpoveďou sa nedotýka práva na uplatnenie nárokov vyplývajúcich z porušenia zmluvy, vrátane oprávnenia na náhradu škody, zmluvnej pokuty, či úrokov z omeškania.

Článok XII **Záverečné ustanovenia**

1. Všetky oznámenia a písomnosti medzi zmluvnými stranami, týkajúce sa realizácie predmetu zmluvy, vrátane odstúpenia od zmluvy a výpovede musia byť vykonané v písomnej podobe a druhej zmluvnej strane doručené buď osobne alebo doporučeným listom, či inou formou registrovaného poštového styku na adresu uvedenú v záhlaví zmluvy, alebo elektronickou poštou, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
2. Za doručenie písomnej poštovej zásielky sa považuje aj vrátenie tejto zásielky s vyznačením pošty: „neprevzal v odbernej lehote“, alebo vrátenie poštovej zásielky s vyznačením pošty: „adresát neznámy“. V prípade oznámenia, výpovede alebo odstúpenia doručeného osobne, sa tieto považujú za doručené dňom osobného doručenia, a to aj v prípade ak adresát odmietne oznámenie, výpoveď alebo odstúpenie prevziať. Podanie urobené elektronickou cestou, ak sa zmluvné strany dohodnú aj na elektronickej forme komunikácie na účely plnenia zmluvy, sa považuje za doručené momentom jeho prijatia na elektronickú adresu určenú druhou zmluvnou stranou.
3. V prípade rozhodnutia zhotoviteľa o zlúčení, splnutí, rozdelení spoločnosti, predaja podniku alebo jeho časti, podania návrhu na začatie konkurzného alebo reštrukturalizačného konania na svoj majetok, jeho vstupe do likvidácie, je zhotoviteľ povinný písomne oznámiť objednávateľovi uskutočnenie takejto skutočnosti, a to do 5 kalendárnych dní odo dňa jej účinnosti, inak zodpovedá za všetky škody z toho vyplývajúce a Objednávateľovi, vzniká právo okamžite odstúpiť od tejto zmluvy, ak osobitný predpis neustanovuje inak.
4. V prípade zmeny obchodného mena, názvu, sídla, právnej formy alebo i spôsobu konania za zmluvnú stranu, bankového spojenia a čísla účtu, oznámi zmluvná strana, ktorej sa niektorá z uvedených zmien týka, písomnou formou túto skutočnosť druhej zmluvnej strane, a to bez zbytočného odkladu, inak povinná zmluvná strana zodpovedá za všetky prípadné škody z toho vyplývajúce alebo náklady, ktoré v tejto súvislosti musela vynaložiť druhá zmluvná strana. Takéto oznámenie sa nepovažuje za zmenu zmluvy a nevyžaduje si jej prijatie postupom podľa ods. 9tohto článku.
5. Neplatnosť, neúčinnosť alebo nevymáhateľnosť niektorého z ustanovení zmluvy nemá vplyv na platnosť, účinnosť alebo vymáhateľnosť ostatných ustanovení zmluvy. Ak je niektoré z ustanovení zmluvy neplatné, neúčinné alebo nevymáhateľné alebo sa takým stane neskôr, zaväzujú sa obe zmluvné strany takéto ustanovenie nahradiť iným, ktoré najviac zodpovedá účelu a právnomu významu sledovanému pôvodným ustanovením zmluvy.
6. Všetky práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými príslušnými právnymi predpismi.

7. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory súvisiace s plnením ustanovení tejto zmluvy prednostne rokovaním zástupcov štatutárnych orgánov oboch zmluvných strán. Ak sa rozpor neodstráni dohodou, je ktorákoľvek zo zmluvných strán oprávnená predložiť žalobu na príslušný súd Slovenskej republiky.
8. Zmluvu možno meniť alebo dopĺňať len v súlade s § 18 zákona o verejnom obstarávaní písomnou dohodou zmluvných strán vo forme číslovaných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
9. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa a po splnení odkladacej podmienky, ktorá spočíva v tom, že:
 - a) dôjde k uzavretiu platnej a účinnej zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku medzi príslušným poskytovateľom pomoci, v ktorej zastúpení koná sprostredkovateľský orgán a príjemcom pomoci v rámci výzvy na predkladanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok a
 - b) dôjde k schváleniu procesu verejného obstarávania zo strany poskytovateľa finančných prostriedkov.
9. Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých 2 rovnopisy prevezme objednávateľ a 2 rovnopisy prevezme zhotoviteľ.
10. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah zmluvy je im dostatočne jasný a zrozumiteľný, je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, zmluvu si prečítali, oboznámili sa s jej obsahom a na znak súhlasu ju bez výhrad vlastnoručne podpisujú.
11. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
 - Príloha č. 1 – Projektová dokumentácia
 - Príloha č. 2 – Podrobný položkový rozpočet diela
 - Príloha č. 3 – Zoznam subdodávateľov a podiel subdodávok

V Čerhove, dňa 23.08.2021

V Čerhove, dňa 23.08.2021

objednávateľ:

zhotoviteľ:

.....
Ing. Jaroslav Bajuzik, starosta

.....
Peter Beca