

**Zápisnica**  
**z 29. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Čerhov,**  
**konaného dňa 20.12.2017**

---

**Prítomní:** Starosta obce: Pavol Balogh,  
Poslanci: Ing. Jaroslav Bajuzik, Marián Takáč, Maroš Džupina, Miroslav Gaži, Juraj Rešetár, Mgr. Tatiana Kováčová, hlavný kontrolór obce, Mária Toroniová

**Neprítomní:** -

**Ostatní prítomní (verejnost'): -**

**PROGRAM:**

1. **Otvorenie.**
2. **Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, schválenie programu zasadnutia.**
3. **Kontrola uznesení.**
4. **Návrh VZN ohľadom zmeny ÚPN.**
5. **Informácia ohľadom jednania s právnikom (miestne komunikácie).**
6. **Riešenie domu so súp. č. 195.**
7. **Riešenie žiadostí.**
8. **Rôzne.**
9. **Diskusia.**
10. **Schválenie uznesenia.**
11. **Záver.**

**K bodu 1. Otvorenie.**

Rokovanie OZ otvoril Pavol Balogh, starosta obce. Privítal všetkých prítomných. Skonštatoval, že počet prítomných poslancov je 5 a OZ je uznášania schopné.

**K bodu 2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, schválenie programu zasadnutia.**

**Overovatelia zápisnice:** Ing. J. Bajuzik, M. Džupina

**Zapisovateľ:** M. Toroniová

Program zasadnutia predniesol starosta obce. OZ program jednohlasne schválilo bez zmien a doplnkov.

OZ v Čerhove

**schvaľuje** program zasadnutia obecného zastupiteľstva bez zmien a doplnkov.

**Hlasovanie:** za: 5 (Ing. J. Bajuzik, M. Takáč, M. Džupina, M. Gaži, J. Rešetár)  
proti: 0  
zdržal sa: 0

**K bodu 3. Kontrola uznesení.**

- starosta: z predchádzajúcich zasadnutí OZ vyplývalo pre starostu obce poverenie na jednanie s právnikom p. Naďovej ohľadom cesty pri ich dome. Tejto problematike sme sa mali venovať v bode č. 5. Jednanie prebehlo, spolu s p. starostom sa ho zúčastnil aj M. Džupina. Právnik nás informoval o tom, že je len na nás ako sa rozhodneme vo veci sporného pozemku. Zašleme mu písomnú odpoveď, že sme si splnili požiadavky p. Naďovej, konkrétne, že prepadnutá časť asfaltovej cesty bola na naše náklady opravená a osadili sme značku „zákaz vjazdu nákladných automobilov“. Ďalšie opatrenia v tejto veci nebudeme realizovať.

**K bodu 4. Návrh VZN ohľadom zmeny ÚPN.**

- starosta: na základe zaslania oznámenia a materiálov od ZMOS-u je možnosť získať pozemky, ktoré sa nachádzajú v intraviláne obce, ktorých vlastníkom je SPF. Obec musí poslať písomnú žiadosť a doložiť zámer, že na týchto pozemkoch chce v budúcnosti vybudovať verejnoprospešné stavby. Máme záujem o 4 pozemky:

1. Parc. č. 249 (register „C“) - pri Gregorčokovi – plánujeme vybudovať detské ihrisko
2. Parc. č. 558/1 (register „C“) - za Svistunom, Bodisom, Novákom - plánujeme cestu

3. Parc. č. 368 (register „C“) - medzi Tomkom a Kremenákom – plánujeme parkovisko
4. Parc. č. 371/2, 372 (register „C“) - pri Olšavskom – plánujeme zastávku a parkovisko

OZ v Čerhove

**schvaľuje** prípravu zmeny VZN o územnom pláne obce Čerhov na parc. č. 249, 558/1, 368, 371/2 a 372.

**Hlasovanie:** za: 5 (Ing. J. Bajuzik, M. Takáč, M. Džupina, M. Gaži, J. Rešetár)  
proti: 0  
zdržal sa: 0

**K bodu 5. Informácia ohľadom jednania s právnikom (miestne komunikácie).**

- prejednané v bode č. 3 Kontrola uznesení.

**K bodu 6. Riešenie domu so súp. č. 195.**

- starosta: nehnuteľnosť so súp. č. 195 (Hajduková) sa nachádza v strede obce pri autobusovej zastávke – problémom je, že sa nachádza v dezolátnom stave (prepadnutá strecha, rozbité okná, opadávajúca omietka...). V súčasnosti jednáme s vlastníkami a exekútormi. Je potrebné ísť do čiastočnej kúpy nehnuteľností.

OZ v Čerhove

**schvaľuje** odkúpenie čiastočných podielov nehnuteľností nachádzajúcich sa na **LVč. 44, parc. č. 62/1** charakterizovaná ako zastavaná plocha a nádvorie v celkovej výmere 570 m<sup>2</sup>, **parc. č. 62/2** charakterizovaná ako záhrada o celkovej výmere 236 m<sup>2</sup>, **parc. č. 63** charakterizovaná ako zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 447 m<sup>2</sup>, **parc. č. 64** charakterizovaná ako záhrada o celkovej výmere 651 m<sup>2</sup> a rodinný dom so **súp. č. 195**, nachádzajúci sa na parc. č. 62/1 za celkovú kúpnu cenu nehnuteľností 10.000,00 € s vyplatením jednotlivých predávajúcich podľa ich spoluvlastníckych podielov.

**Hlasovanie:** za: 5 (Ing. J. Bajuzik, M. Takáč, M. Džupina, M. Gaži, J. Rešetár)  
proti: 0  
zdržal sa: 0

**K bodu 7. Riešenie žiadostí.**

- starosta: dostali sme žiadosť P. Verešpeja, ktorý nás žiada o výmenu bytu č. 2 v bytovom dome súp. č. 160, ktorého je vlastníkom, za byt č. 1 v bytovom dome súp. č. 159, ktorého vlastníkom je obec.

OZ v Čerhove

**schvaľuje** výmenu bytu č. 2 v bytovom dome so súp. č. 160 vo vlastníctve Petra Verešpeja a Anny Verešpejovej za byt č. 1 v bytovom dome so súp. č. 159 vo vlastníctve obce Čerhov za 1.000,00 € odstupné.

**Hlasovanie:** za: 5 (Ing. J. Bajuzik, M. Takáč, M. Džupina, M. Gaži, J. Rešetár)  
proti: 0  
zdržal sa: 0

- starosta: T. Filko nás žiada o povolenie prevádzky Pizzerie a schválenie prevádzkových hodín predajne. V liste žiada prevádzkové hodiny od pondelka do soboty v čase od 11:00 hod. do 22:00 hod. a v nedeľu zatvorené.

OZ v Čerhove

**schvaľuje** prevádzkové hodiny predajne Pizzeria p. Tibora Filka od pondelka do soboty v čase od 11:00 hod. do 18:00 hod a v nedeľu zatvorené.

**Hlasovanie:** za: 5 (Ing. J. Bajuzik, M. Takáč, M. Džupina, M. Gaži, J. Rešetár)

proti: 0  
zdržal sa: 0

### **K bodu 8. Rôzne.**

- p. Bajuzik: podal návrh na predaj obecných pozemkov, v katastri obce, ktoré sú nevyužiteľné. Jedná sa o nehnuteľnosti registra „C“ na parc. č. 573/3, 623/2, 623/3, 623/4, 623/5, 623/6, 623/7, 623/8, a registra „E“ na parc. č. 502/56.

OZ v Čerhove

**schvaľuje** predaj nehnuteľností nachádzajúcich sa v registri „C“ na parc. č. 573/3, 623/2, 623/3, 623/4, 623/5, 623/6, 623/7, 623/8, a registri „E“ na parc. č. 502/5 za sumu 2.000,00 € za 1 ha.

**Hlasovanie:** za: 5 (Ing. J. Bajuzik, M. Takáč, M. Džupina, M. Gaži, J. Rešetár)  
proti: 0  
zdržal sa: 0

- starosta: blíži sa čas kedy je potrebné pripravovať obecnú zabíjačku. Je potrebné sa rozhodnúť, či ju vôbec budeme organizovať a ak áno, tak určiť termín.

OZ v Čerhove

**schvaľuje** prípravu obecnej zabíjačky a určuje termín na 10.02.2018.

**Hlasovanie:** za: 5 (Ing. J. Bajuzik, M. Takáč, M. Džupina, M. Gaži, J. Rešetár)  
proti: 0  
zdržal sa: 0

- starosta: verejné osvetlenie počas vianočných sviatkov sa nastaví tak, aby svietilo počas celej noci.

- poslanci OZ navrhli odmenu pre hlavného kontrolóra obce za rok 2017 za odvedenú prácu vo výške 950,00 €.

OZ v Čerhove

**schvaľuje** odmenu pre hlavného kontrolóra obce za rok 2017 vo výške 950,00€.

**Hlasovanie:** za: 5 (Ing. J. Bajuzik, M. Takáč, M. Džupina, M. Gaži, J. Rešetár)  
proti: 0  
zdržal sa: 0

- M. Toroniová predložila RO č. 10/2017 a 11/2017.

OZ v Čerhove

**berie na vedomie** Rozpočtové opatrenie č. 10/2017.

OZ v Čerhove

**schvaľuje** Rozpočtové opatrenie č. 11/2017.

**Hlasovanie:** za: 5 (Ing. J. Bajuzik, M. Takáč, M. Džupina, M. Gaži, J. Rešetár)  
proti: 0  
zdržal sa: 0

### **K bodu 9. Diskusia.**

- priebežná pri jednotlivých bodoch.

## **K bodu 10. Schválenie uznesenia.**

### **UZNESENIE č. 179**

OZ v Čerhove

**schvaľuje** program zasadnutia obecného zastupiteľstva bez zmien a doplnkov.

**Hlasovanie:** za: 5 (Ing. J. Bajuzik, M. Takáč, M. Džupina, M. Gaži, J. Rešetár)  
proti: 0  
zdržal sa: 0

### **UZNESENIE č. 180**

OZ v Čerhove

**schvaľuje** prípravu zmeny VZN o územnom pláne obce Čerhov na parc. č. 249, 558/1, 368, 371/2 a 372.

**Hlasovanie:** za: 5 (Ing. J. Bajuzik, M. Takáč, M. Džupina, M. Gaži, J. Rešetár)  
proti: 0  
zdržal sa: 0

### **UZNESENIE č. 181**

OZ v Čerhove

**schvaľuje** odkúpenie čiastočných podielov nehnuteľností nachádzajúcich sa na **LVč. 44, parc. č. 62/1** charakterizovaná ako zastavaná plocha a nádvorie v celkovej výmere 570 m<sup>2</sup>, **parc. č. 62/2** charakterizovaná ako záhrada o celkovej výmere 236 m<sup>2</sup>, **parc. č. 63** charakterizovaná ako zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 447 m<sup>2</sup>, **parc. č. 64** charakterizovaná ako záhrada o celkovej výmere 651 m<sup>2</sup> a rodinný dom so **súp. č. 195**, nachádzajúci sa na parc. č. 62/1 za celkovú kúpnu cenu nehnuteľností 10.000,00 € s vyplatením jednotlivých predávajúcich podľa ich spoluvlastníckych podielov.

**Hlasovanie:** za: 5 (Ing. J. Bajuzik, M. Takáč, M. Džupina, M. Gaži, J. Rešetár)  
proti: 0  
zdržal sa: 0

### **UZNESENIE č. 182**

OZ v Čerhove

**schvaľuje** výmenu bytu č. 2 v bytovom dome so súp. č. 160 vo vlastníctve Petra Verešpeja a Anny Verešpejovej za byt č. 1 v bytovom dome so súp. č. 159 vo vlastníctve obce Čerhov za 1.000,00 € odstúpné.

**Hlasovanie:** za: 5 (Ing. J. Bajuzik, M. Takáč, M. Džupina, M. Gaži, J. Rešetár)  
proti: 0  
zdržal sa: 0

### **UZNESENIE č. 183**

OZ v Čerhove

**schvaľuje** prevádzkové hodiny predajne Pizzeria p. Tibora Filka od pondelka do soboty v čase od 11:00 hod. do 18:00 hod a v nedeľu zatvorené.

**Hlasovanie:** za: 5 (Ing. J. Bajuzik, M. Takáč, M. Džupina, M. Gaži, J. Rešetár)  
proti: 0  
zdržal sa: 0

### UZNESENIE č. 184

OZ v Čerhove

**schvaľuje** predaj nehnuteľností nachádzajúcich sa v registri „C“ na parc. č. 573/3, 623/2, 623/3, 623/4, 623/5, 623/6, 623/7, 623/8, a registri „E“ na parc. č. 502/5 za sumu 2.000,00 € za 1 ha.

**Hlasovanie:** za: 5 (Ing. J. Bajuzik, M. Takáč, M. Džupina, M. Gaži, J. Rešetár)  
proti: 0  
zdržal sa: 0

### UZNESENIE č. 185

OZ v Čerhove

**schvaľuje** prípravu obecnej zabíjačky a určuje termín na 10.02.2018.

**Hlasovanie:** za: 5 (Ing. J. Bajuzik, M. Takáč, M. Džupina, M. Gaži, J. Rešetár)  
proti: 0  
zdržal sa: 0

### UZNESENIE č. 186

OZ v Čerhove

**schvaľuje** odmenu pre hlavného kontrolóra obce za rok 2017 vo výške 950,00€.

**Hlasovanie:** za: 5 (Ing. J. Bajuzik, M. Takáč, M. Džupina, M. Gaži, J. Rešetár)  
proti: 0  
zdržal sa: 0

### UZNESENIE č. 187

OZ v Čerhove

**berie na vedomie** Rozpočtové opatrenie č. 10/2017.

**Hlasovanie:** za: 5 (Ing. J. Bajuzik, M. Takáč, M. Džupina, M. Gaži, J. Rešetár)  
proti: 0  
zdržal sa: 0

### UZNESENIE č. 188

OZ v Čerhove

**schvaľuje** Rozpočtové opatrenie č. 11/2017.

**Hlasovanie:** za: 5 (Ing. J. Bajuzik, M. Takáč, M. Džupina, M. Gaži, J. Rešetár)  
proti: 0  
zdržal sa: 0

#### K bodu 11. Záver.

Starosta poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie OZ. Zasadnutie OZ bolo ukončené

o

21:45 h.

**Zapísal/(a):** M. Toroniová

.....

.....

starosta obce

**Overovatelia:** Ing. J. Bajuzik  
M. Džupina

.....  
.....