

ZÁPISNICA ZO ZASADNUTIA OBEČNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

V ČERHOVE, DNĀ 22.09.2025 V ZASADACEJ MIESTNOSTI

OBEČNÉHO ÚRADU V ČERHOVE.

PRÍTOMNÍ: Ing. JAROSLAV ZAJUŽIK

TOMÁŠ DŽUPINA

Hgr. LUKÁŠ KETPEC

MARTIN BORDŠ

Hgr. KATKA TALAČOVÁ

Hgr. PATRIKA KOVÁČOVÁ

JURAJ REŠETĀR

PETER PRUSÁK

NEPRÍTOMNÍ: MARIÁN TALAČ

1. OTVORENIE

ZASADNUTIE OTVORIL A VIEDOL STAROSTA OBCE. PRIVÍTAL VŠETKÝCH PRÍTOMNÝCH. SKONŠTOVAL, ŽE POČET PRÍTOMNÝCH POSLANCOV JE 4 A OBEČNÉ ZASTUPITEĽSTVO JE UZNÁŠANIA SCHOPNÉ.

2. URČENIE ZAPISOVATEĽA A OVEROVATEĽOV ZÁPISNICE

STAROSTA URČIL ZA ZAPISOVATEĽA: Hgr. T. KOVÁČOVÁ

ZA OVEROVATEĽOV: T. DŽUPINA, M. BORDŠ

3. SCHVÁLENIE PROGRAMU ZASADNUTIA

S PROGRAMOM BOLI VOPRED OBOZNÁMENÍ VŠETCI POSLANCI - BEZ PRÍTOMNENIA

VOZ Č. 102/2025 OBEČNÉ ZASTUPITEĽSTVO SCHVÁĽUJE PROGRAM ZASADNUTIA

HLASOVANIE: ZA: 4/5 (M. BORDŠ, Hgr. L. KETPEC, T. DŽUPINA, J. REŠETĀR)

PROTI: 0

ZDRAŽAL SA: 0

④ KÚPA, PREDAJ A NÁJOM NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU OBCE.

NÁJOM: DOSTALI SME PONUKU NA NÁJOM PRIESTORU PRED
OBECNÝM OBCHODOM PRE BALÍKOBX (SLOVAK PARCEL SERVIS).

JE POTREBNÉ PODPÍSAŤ NÁJOMNÚ ZMLUVU. NÁVRH OZ JE
10 € / 1 MESIAC - SPOLU 120 € NA ROK.

OZ SÚHLASÍ S NAVRHNUTOU ZMLUVOU.

VOZ. Č. 103/2025 OZ V ČERHOVE SCHVAĽUJE PRENÁJOM NEHNUTE-
ĽNÉHO MAJETKU OBCE, NACHAĎAJÚCI SA V K.Ú. OBCE
ČERHOV, PARC. Č. 194 REG. Č. KN PRE SLOVAK PARCEL SERVIS
NA UMIESŤOVANIE BALÍKOBXU ZA SUMU 120,00 € NA ROK.

KÚPA: JE NA PREDAJ POD. DOM SÚP. Č. 194, NA LV Č. 55. PODĽA
PONUKY NA PORTÁLOCH S NEHNUTEĽNOSŤAMI JE V SÚČASNOSTI
ZA SUMU 45.000 €. OBEC ZVÁŽÍ KÚPU TETO NEHNUTEĽNOSTI,
BUDEME SA NOU ZAOBERAŤ NA ĎALŠOM ZASADNUTÍ OZ.

PREDAJ: NA PREBYTOČNÝ MAJETOK, KTORÝ BOL OBECNÝM ZASTUPITE-
ĽSTVOM PREJEDNANÝ A JEHO PREDAJ BOL SCHVAĽENÝ, SME
DALI VYPRACOVAŤ ZNALECKÉ POSUDKY.

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO SÚHLASÍ SO ZÁMEROM PREDAJA NEHNUTE-
ĽNÉHO MAJETKU OBCE PRIAMYM PREDAJOM ZA MINIMÁLNE CENY
STANOVENÉ NA ZÁKLADE SÚHRN - ZNALECKÝCH POSUDKOV.

VOZ. Č. 104/2025 OZ V ČERHOVE SCHVAĽUJE ZÁMER PREDAJA NEHNUTE-
ĽNÉHO MAJETKU OBCE PRIAMYM PREDAJOM A TO:

A: NEHNUTEĽNÝ MAJETOK - PARCELA REGISTRA Č. KN 1809 O VÝHERE
3049 m², DRUH POZEMKU ZÁHRADA, ZA MINIMÁLNU HODNOTU 7,81 € ZA 1 m²,
CENA ZA CELKOVÚ VÝHERU 23.812,69 €, VO VLASTNÍCTVE OBCE ČERHOV,
K.Ú. ČERHOV, KTORÝ JE ZAPÍSANÝ NA LV 1914.

HLASOVANIE: ZA: 4/5 (M. BOCOŠ, Mgr. L. KEMPEC, T. DŽUPINA, J. REŠETÁR)

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Uz č. 105/2025 OZ v Čerhove schvaľuje zámer predaja nehnuteľného majetku obce priamym predajom a to:

NEHNUTEĽNÝ MAJETOK - PARCELA REGISTRA C KN 1806/1 O VÝMERE 1174 m²,
DRUH POZEMKU ZASTAVANÁ PLOCHA A NÁDVORIE ZA MINIMÁLNU HODNOTU 7,81 €/1m²,
CENA ZA CELKOVÚ VÝMERU 9.168,94 € VO VLASTNÍCTVE OBCE ČERHOV, k.ú.
ČERHOV, KTORÝ JE ZAPÍSANÝ NA LV 1917.

HLASOVANIE: ZA: 4/5 (M. BOROŠ, Mgr. L. KEMPEC, T. DĚUPINA, J. REŠETĚR).

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Uz č. 106/2025 OZ v Čerhove schvaľuje zámer predaja nehnuteľného majetku obce priamym predajom a to:

NEHNUTEĽNÝ MAJETOK - PARCELA REGISTRA C KN 226 O VÝMERE 245 m²,
DRUH POZEMKU ZASTAVANÁ PLOCHA A NÁDVORIE, ZA MINIMÁLNU HODNOTU
20,47 € ZA 1 m², CENA ZA CELKOVÚ VÝMERU 5 015,15 € VO VLASTNÍCTVE
OBCE ČERHOV, k.ú. ČERHOV, KTORÝ JE ZAPÍSANÝ NA LV 389.

HLASOVANIE: ZA: 4/5 (M. BOROŠ, Mgr. L. KEMPEC, T. DĚUPINA, J. REŠETĚR)

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Uz č. 107/2025 OZ v Čerhove schvaľuje zámer predaja nehnuteľného majetku obce priamym predajom a to:

NEHNUTEĽNÝ MAJETOK - PARCELA REGISTRA E KN 1-957 O VÝMERE 170 m²,
DRUH POZEMKU ORNÁ PŮDA, ZA MINIMÁLNU HODNOTU 5,81 € ZA 1 m²,
CENA ZA CELKOVÚ VÝMERU 987,70 € VO VLASTNÍCTVE OBCE, k.ú. ČERHOV,
KTORÝ JE ZAPÍSANÝ NA LV 632.

HLASOVANIE: ZA: 4/5 (M. BOROŠ, Mgr. L. KEMPEC, T. DĚUPINA, J. REŠETĚR).

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Uz č. 108/2025 OZ v Čerhove schvaľuje zámer predaja nehnuteľného

MAJETKU OBCE PRIAMYM PREDAJOM A TO:

NEHNUTEĽNÝ MAJETOK - PARCELA REGISTRA C KN 2546 O VÝMERE 969 m², DRUH POZEMKU VINICA, ZA MINIMÁLNU HODNOTU 0,70 € ZA 1 m², CENA ZA CELKOVÚ VÝMERU 678,30 € VO VLASTNÍCTVE OBCE ČERHOV, K.Ú. ČERHOV, KTORÝ JE ZAPÍSANÝ NA LV 1917.

HLASOVANIE: ZA: 4/5 (H. BOROŠ, Hgr. L. KEMPEC, T. DŽUPINA, J. REŠETĀR)

PROTI: ∅

ZDRŽAL SA: ∅

UoZ. č. 109/2025 OZ V ČERHOVE SCHVAĽUJE ZÁMER PREDAJA NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU OBCE PRIAMYM PREDAJOM A TO:

NEHNUTEĽNÝ MAJETOK - PARCELA REGISTRA C KN 1906 O VÝMERE 360 m², DRUH POZEMKU ZÁHRADA ZA MINIMÁLNU HODNOTU 7,19 € ZA 1 m², CENA ZA CELKOVÚ VÝMERU 2588,40 € VO VLASTNÍCTVE OBCE ČERHOV, K.Ú. ČERHOV, KTORÝ JE ZAPÍSANÝ NA LV 1917.

HLASOVANIE: ZA: 4/5 (H. BOROŠ, Hgr. L. KEMPEC, T. DŽUPINA, J. REŠETĀR)

PROTI: ∅

ZDRŽAL SA: ∅

UoZ. č. 110/2025 OZ V ČERHOVE SCHVAĽUJE ZÁMER PREDAJA NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU OBCE PRIAMYM PREDAJOM A TO:

NEHNUTEĽNÝ MAJETOK - PARCELA REGISTRA C KN 1907 O VÝMERE 781 m², DRUH POZEMKU ORNÁ PŮDA, ZA MINIMÁLNU HODNOTU 0,70 € ZA 1 m², CENA ZA CELKOVÚ VÝMERU 546,70 € VO VLASTNÍCTVE OBCE ČERHOV, K.Ú. ČERHOV, KTORÝ JE ZAPÍSANÝ NA LV 1917.

HLASOVANIE: ZA 4/5 (H. BOROŠ, Hgr. L. KEMPEC, T. DŽUPINA, J. REŠETĀR)

PROTI: ∅

ZDRŽAL SA: ∅

UoZ. č. 111/2025 OZ V ČERHOVE SCHVAĽUJE ZÁMER PREDAJA NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU OBCE PRIAMYM PREDAJOM A TO: NEHNUTEĽNÝ MAJETOK - PARC. REGISTRA C KN 227 O VÝMERE 1346 m², DRUH POZEMKU ZÁHRADA ZA MINIMÁLNU HODNOTU 20,47 € ZA 1 m², CENA ZA CELKOVÚ VÝMERU 27.552,62 € VO VLASTNÍCTVE OBCE ČERHOV, K.Ú. ČERHOV, KTORÝ JE ZAPÍSANÝ NA LV 389.

HLASOVANIE: ZA: 4/5 (M. BOBROŠ, Mgr. L. KEMPEC, T. DŽUPINA, J. REŠETĀR)

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

5. TOKAJSKĚ VINOBRANIE

PIATOK: BEH TOK. VINICAMI -

- ZNAČENIE DRHÁHY - T. DŽUPINA
- NENO VÍŤAZA NA SOCHU BEŽCA - J. REŠETĀR
- PRIPRAVIŤ ZÁZEMIE PRE OBČERSENIE; FLÁŠA VÍNA PRE KAŽDEHO BEŽCA
- PROGRAM: FK PODKOVIČKA, DFK ZO SATORAL JA ÚJHELY, DAFS SOVIČK Z LONDÝNA.
- BEH V KATEGÓRIÁCH: MUŽI, ŽENY, ČERHOVČANIA, DECI OD 3 DO 6 ROK. A OD 6 DO 12 ROK.
- PRIPRAVENÉ ATRAKCIE - KOLOTOČE, KOZENIE NA KONIKOCH

SOBOTA:

- NOSALGICKÝ VLAK Z DETSKEJ ŽELEZNICE - PRÍCHOD DO ČERHOVA CCA 9:30h.
- PREDAJ LÍSTKOV ONLINE - L. KEMPEC + NA MIESTE (OCA) SPOLU-PRÁCA S DOBROVOLNÍKMI.
- V KULT. DOME - VÝSTAVA POĽOVNÍCTVA + POĽOVNÍCKY GULÁŠ - T. DŽUPINA, V SPOUPRÁCI S DOBROVOLNÍKMI.
- KVALITOVÁ DOPRAVA JE ZABEZPEČENÁ (+ DOPRAVA SÚBORU Z LONDÝNA)
- SO STRAVOU PRE SÚBORY VÝHOC OD STAROSTU KAVČAKOVEJ.

6. PÔNE

PRÍTOMNÝ Z RADU OBČANOV - Z. PRUJÁL - POŽADAVKA NA VYRIEŠENIE NEBEZPEČNEJ SITUÁCIE NA POZEMKoch NACHAĎRAJÚCICH SA NA PARC. Č. 1116 - POŠKODENÉ PADAJÚCE STROMY, VT. OHROZUJÚ MAJETOK, ZDRAVIE A ŽIVOT OBČANOV. PONUKA NA PROPAGACIU PODUJATIA TOK. VINOBRANIE.

17. ZÁVER

ZASTUPNIE UKONČIL STAROSTA OBCE, PODKOVAL PRÍTOMNÝ ZA ÚČASTI.

ZAPÍSAŤ:

STAROSTA:

OVEROVATEĽ: